

Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum
PT. Nusantara Sawit Sejahtera Tbk
Per 30 Juni 2026

No.	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif / Tanggal Penerbitan	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum			Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus		Realisasi Penggunaan Dana			Sisa Dana Hasil Penawaran Umum			Target Waktu Penggunaan Dana
			Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Hasil Bersih	Total	Presentase terhadap hasil PU	Total	Presentase terhadap hasil PU	Pos dalam Laporan keuangan	Total	Presentase terhadap hasil PU	Keterangan	
1.	IPO Saham	28/02/2023	453.165.883.100	22.652.110.464	430.513.772.636	430.513.772.636	100%	430.513.772.636	100%	Bibitan, TBM, Aset Tetap, Biaya Pemupukan & Biaya Pemeliharaan Tanaman	-	0%	Seluruh sisa dana sudah terealisasi	30/06/2026
2.	Waran Seri I	08/03/2023	2.533.335.550	-	2.533.335.550	338.982.353.500	13381%	2.533.335.550	100%	Biaya Pemupukan & Biaya Pemeliharaan Tanaman	-	0%	Seluruh sisa dana sudah terealisasi	30/06/2026

Jakarta, 14 Juli 2026
PT Nusantara Sawit Sejahtera Tbk


Minjiwati Kasmita
Direktur

Laporan Realisasi Penggunaan Dana
Hasil Konversi Waran yang Dapat dikonversi Menjadi Saham
PT. Nusantara Sawit Sejahtera Tbk
Per 30 Juni 2026

No.	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Penerbitan	Total Efek yang diterbitkan	Efek yang telah dikonversi			Jumlah Efek yang belum dikonversikan	Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus	Realisasi Penggunaan Dana	Sisa Dana Hasil Konversi
			Jumlah	Jumlah	Harga	Nilai				
1.	Waran Seri I	08/03/2023	1.784.117.650	13.333.345	190	2.533.335.550	1.770.784.305	338.982.353.500	2.533.335.550	-

Jakarta, 14 Juli 2026
PT Nusantara Sawit Sejahtera Tbk



Miniwati Kasmita

Direktur

Rincian Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum
PT. Nusantara Sawit Sejahtera Tbk
Per 30 Juni 2026

1. Penawaran Umum Saham

Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif / Tanggal Penerbitan	Realisasi Hasil Penawaran Umum (Rp)	Rencana Penggunaan Dana		Persentase rencana penggunaan dana terhadap nilai hasil Penawaran Umum	Realisasi Penggunaan Dana		Persentase realisasi terhadap nilai hasil Penawaran Umum	Deviasi (%)	Keterangan
			Level 2			Level 2				
			Deskripsi	Nilai		Deskripsi	Nilai			
IPO Saham	28/02/2023	430.513.772.636	PT. Borneo Sawit Perdana	232.537.839.598	54,01%	PT. Borneo Sawit Perdana	232.537.839.598	54,01%	0,00%	perubahan rencana penggunaan dana hasil Penawaran Umum sudah mendapatkan persetujuan RUPSLB yang diselenggarakan pada tanggal 10 September 2025, dan hasil RUPSLB telah disampaikan Perseroan melalui surat no 015/NSSS/RUPSLB/IX/2025
			Pembangunan Pabrik kelapa sawit	128.293.104.246	29,80%	Pembangunan Pabrik kelapa sawit	128.293.104.246	29,80%	0,00%	
			Pembangunan terminal khusus	13.776.440.724	3,20%	Pembangunan terminal khusus	13.776.440.724	3,20%	0,00%	
			Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	90.468.294.628	21,01%	Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	90.468.294.628	21,01%	0,00%	
			PT. Bina Sarana Sawit Utama	61.127.272.539	14,21%	PT. Bina Sarana Sawit Utama	61.127.272.539	14,21%	0,00%	
			Pembebasan lahan	3.945.751.000	0,92%	Pembebasan lahan	3.945.751.000	0,92%	0,00%	
			Pembibitan	2.739.907.305	0,64%	Pembibitan	2.739.907.305	0,64%	0,00%	
			Pemeliharaan & Pemupukan TBM	54.441.614.234	12,65%	Pemeliharaan & Pemupukan TBM	54.441.614.234	12,65%	0,00%	
			PT. Prasetya Mitra Muda	95.634.459.899	22,21%	PT. Prasetya Mitra Muda	95.634.459.899	22,21%	0,00%	
			Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	95.634.459.899	22,21%	Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	95.634.459.899	22,21%	0,00%	
			PT. Nusantara Sawit Persada	41.214.200.600	9,57%	PT. Nusantara Sawit Persada	41.214.200.600	9,57%	0,00%	
			Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	41.214.200.600	9,57%	Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	41.214.200.600	9,57%	0,00%	
				430.513.772.636	Total	430.513.772.636	100,00%	430.513.772.636	100,00%	

2. Konversi Waran Seri I

Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif / Tanggal Penerbitan	Realisasi Hasil Konversi Waran (Rp)	Rencana Penggunaan Dana		Persentase rencana penggunaan dana terhadap nilai hasil Penawaran Umum	Realisasi Penggunaan Dana		Persentase realisasi terhadap nilai hasil Penawaran Umum	Deviasi (%)	Keterangan
			Level 2			Level 2				
			Deskripsi	Nilai		Deskripsi	Nilai			
Waran Seri I	08/03/2023	2.533.335.550	PT. Prasetya Mitra Muda			PT. Prasetya Mitra Muda				perubahan rencana penggunaan dana hasil Penawaran Umum sudah mendapatkan persetujuan RUPSLB yang diselenggarakan pada tanggal 10 September 2025, dan hasil RUPSLB telah disampaikan Perseroan melalui surat no 015/NSSS/RUPSLB/IX/2025
			Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	338.982.353.500	13381%	Modal Kerja (Pupuk & Agrochemical)	2.533.335.550	100,00%	-99,25%	
		2.533.335.550	Total	338.982.353.500	13381%		2.533.335.550	100,00%	-99,25%	

Jakarta, 14 Juli 2026
PT Nusantara Sawit Sejahtera Tbk



Rincian Biaya Penawaran Umum
PT. Nusantara Sawit Sejahtera Tbk

Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum		
			Uraian Biaya	Jumlah	Persentase
				Rp	%
IPO Saham	28/02/2023	453.165.883.100	Biaya jasa penjaminan (underwriting fee)	3.429.141.732	0,76%
			Biaya jasa penyelenggaraan (management fee)	6.797.488.247	1,50%
			Biaya jasa penjualan (selling fee)	3.368.346.514	0,74%
			Biaya jasa profesi penunjang pasar modal (Akuntan Publik, Notaris & Konsultan Hukum)	4.372.000.000	0,96%
			Biaya jasa lembaga penunjang pasar modal	120.000.000	0,03%
			Biaya jasa konsultasi keuangan (financial advisory fee)	-	0,00%
			Biaya lain-lain (Biaya pernyataan pendaftaran OJK, Aktuaris, KJPP, Media consultant, Iklan & Publikasi, Percetakan dan lain-lain)	4.565.133.971	1,01%
			TOTAL	22.652.110.464	

Jakarta, 14 Juli 2026
PT Nusantara Sawit Sejahtera Tbk


Miniwati Kasmita
Direktur

Penempatan Sisa Dana Hasil Penawaran Umum
PT. Nusantara Sawit Sejahtera Tbk
Per 30 Juni 2026

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif / Tanggal Penerbitan	Sisa Dana	Penempatan	Jangka Waktu Penempatan	Tingkat Suku Bunga	Hubungan dengan Perusahaan
1	IPO Saham	28/02/2023	-	-	-	0,00%	-
2	Waran Seri I	08/03/2023	-	-	-	0,00%	-
			-				

Jakarta, 14 Juli 2026

PT Nusantara Sawit Sejahtera Tbk



Miniwati Kasmita

Direktur

h

Rekap Transfer Dana IPO ke Entitas Anak
Tahun 2026

No.	Uraian	Jenis Penawaran Umum	Sisa Dana Hasil Penawaran Umum Per 31 Desember 2025	Tgl Transfer	Jumlah Dana yang ditransfer	Sisa Dana Hasil Penawaran Umum Per 30 Juni 2026
			(Rp)		(Rp)	(Rp)
1	PT. Borneo Sawit Perdana	IPO Saham	50.000.000.000	17/04/2026	42.810.258.427	
				11/06/2026	7.189.741.573	-
2	PT. Prasetya Mitra Muda	IPO Saham	50.000.000.000	17/04/2026	26.175.424.093	
		Waran Seri I	2.533.335.550	11/06/2026	18.457.103.503	
				22/06/2026	7.900.807.954	-
3	PT. Nusantara Sawit Persada	IPO Saham	41.214.200.600	27/02/2026	41.214.200.600	-
	Total		143.747.536.150		143.747.536.150	-